

Housing sociale, **Ance Caserta**: "Subito un Atlante del patrimonio per pianificare gli interventi"

CASERTA - Un Atlante provinciale del patrimonio destinato all'housing sociale e un tavolo permanente di monitoraggio per individuare immobili e aree su cui programmare nuovi interventi. È questa la proposta lanciata da **Ance Caserta** nel corso dell'assemblea annuale dedicata all'emergenza abitativa e agli scenari dell'edilizia sociale, con l'obiettivo di colmare il divario informativo e amministrativo che ancora caratterizza la provincia. I lavori, coordinati dalla giornalista Mary Liguori, si sono incentrati sulla ricerca "Housing sociale - Proposte, idee, scenari per la Provincia di Caserta", illustrata da

Nando Santonastaso, che delinea una strategia basata sul recupero del patrimonio esistente, sulla rigenerazione urbana e sull'accessibilità alla casa. Lo studio stima che in Terra di Lavoro siano tra le 35mila e le 40mila le famiglie de-

stinatarie di interventi di housing sociale, appartenenti alla cosiddetta "fascia grigia", con redditi compresi tra 13mila e 19mila euro annui, troppo elevati per accedere all'edilizia popolare ma insufficienti per affrontare serenamente il mercato immobiliare. Il presidente di **Ance Caserta**, **Antonio Pezone**, ha annunciato l'istituzione di un tavolo permanente sull'housing sociale e

sulla rigenerazione urbana, aperto a istituzioni, imprese, università, operatori finanziari e terzo settore. "La casa è un tema di interesse costituzionale - ha affermato -. Vogliamo trasformare il bisogno abitativo in un'opportunità di sviluppo attraverso strumenti operativi capaci di produrre risultati concreti per cittadini e

territorio". Nel dibattito è intervenuta anche l'assessora regionale all'Ambiente e alle Politiche abitative, **Claudia Pecoraro**. "Garantire una casa dignitosa significa garantire diritti, inclusione e futuro", ha sottolineato. La presidente nazionale di **Ance**, **Federica Bran-**

caccio, ha indicato la proposta dell'Atlante provinciale avanzata da **Ance Caserta** come un contributo concreto alla pianificazione degli interventi. A evidenziare il ruolo delle risorse comunitarie è stato infine il presidente di **Ance Aies Salerno**, **Fabio Napoli**, secondo cui oltre 200 milioni di euro tra fondi europei e statali rappresentano un'occasione strategica per costruire un modello abitativo più sostenibile e inclusivo.



Peso: 18%